



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ**

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 15/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό Αρ. 3/17-2-2011
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ζίτσας.**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Εισήγηση για λήψη απόφασης επιβολής
και καθορισμού τέλους χρήσης
πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών
κοινοχρήστων χώρων».**

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 17 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αρ. 2338/11-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευή
6. Βλέτσας Αθανάσιος
7. Βούζας Χρυσόστομος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Αντιδήμαρχος κ. Πάϊκας Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Κύριοι Σύμβουλοι,

Σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'), η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Στη συνέχεια, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής γραπτό σχέδιο εισήγησης για επιβολή και καθορισμό τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

Ακολούθησαν διευκρινιστικές ερωτήσεις από τα μέλη της Ο.Ε. και απαντήσεις από τον Αντιδήμαρχο και ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010, καθώς και τις τοποθετήσεις των Συμβούλων,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης επιβολής και καθορισμού τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 24-9/20-10-59 Β.Δ/τος, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 703/1970 και του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 54 παρ. 4 και 57 παρ. 4 του Ν. 1416/1984, 26 του Ν. 1828/1989 και 6 του Ν. 1900/1990, παρέχεται η δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και γενικά κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων που επιτρέπεται η χρήση τους καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Το οριζόμενο τέλος είναι ετήσιο και ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Επί χρησιμοποίησεως των ανωτέρω ως προσθήκη καταστήματος το τέλος ορίζεται εις το διπλάσιο.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε μορφής τεχνοοικονομικής εργασίας, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του Συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή του τέλους αυτού ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής, καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου. Επί πάσης άλλης περιπτώσεως το τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου Συμβουλίου. Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου προ της παραδόσεως της αδειάς χρήσεως, στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου και αναγράφεται στην άδεια ο αριθμός του γραμματίου είσπραξης. Η είσπραξη ενεργείται ύστερα από σχετικό βεβαιωτικό κατάλογο που συντάσσεται από το Δήμο, σε βάρος αυτού που θα χρησιμοποιήσει τον κοινόχρηστο χώρο.

Προτείνεται να καθορισθούν οι κοινόχρηστοι χώροι που μπορούν να χρησιμοποιηθούν στον Δήμο Ζίτσας διαχωρίζοντας αυτούς σε δύο ζώνες ως εξής:

Η Α' Ζώνη να περιλαμβάνει τα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και λοιπούς κοινόχρηστους χώροι των Κοινοτήτων του Λεκανοπεδίου δηλαδή: Αγίου Ιωάννη – Ελεούσας – Βουνοπλαγιάς – Ζωοδόχου - Μεγάλου Γαρδικίου – Ροδοτοπίου - Κάτω Λαψίστας - Άνω Λαψίστας – Μεταμόρφωσης - Πετσαλίου και Ασφάκας καθώς και τις Τοπικές Κοινότητες Κληματιάς – Ζίτσας και Πρωτόπαππα.

Η Β' Ζώνη να περιλαμβάνει τις υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου μας.

Επίσης προτείνεται η επιβολή από 01-01-2011 τέλους χρήσεως κοινοχρήστων χώρων γενικά ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ

Για χρήση πλατειών 3,00 €/τ.μ. ετησίως

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού 3,00 €/τ.μ. ετησίως.

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών, κοινοχρήστων χώρων αυτών που οικοδομούν 3,00 €/τ.μ. μηνιαίως.

Για χρήση πεζοδρομίων ως προσθήκη καταστήματος θα επιβάλλεται το διπλάσιο τέλος.

Για χρήση καλλιεργήσιμων αγροκτημάτων, περιμανδρωμένων βοσκοτόπων, κοπτολιβαδίων και δασοτόπων 1,20 €/τ.μ. ετησίως.

Για καντίνα 30,00 € ανά τ.μ. ετησίως

B' ΖΩΝΗ

Για χρήση πλατειών 1,50 €/τ.μ. ετησίως

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων εντός οικισμού 1,50 €/τ.μ. ετησίως.

Για χρήση πεζοδρομίων, οδών, κοινοχρήστων χώρων αυτών που οικοδομούν 1,50 €/τ.μ. μηνιαίως.

Για χρήση πεζοδρομίων ως προσθήκη καταστήματος θα επιβάλλεται το διπλάσιο τέλος.

Για χρήση καλλιεργήσιμων αγροκτημάτων, περιμανδρωμένων βοσκοτόπων, κοπτολιβαδίων και δασοτόπων 0,60 €/τ.μ. ετησίως.

Για καντίνα 15,00 € ανά τ.μ. ετησίως

Τα ανωτέρω τέλη δεν ισχύουν για τις πλατείες που χρησιμοποιούνται για τα πανηγύρια που γίνονται στο Δήμο. Η χρήση των πλατειών στην περίπτωση αυτή, καθώς και το τέλος θα καθορίζονται ύστερα από δημοπρασία ή θα παραχωρείται η χρήση σε φορείς του Δήμου μας για την διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Για να χρησιμοποιηθούν οι ανωτέρω χώροι από τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει να τους εκδοθεί άδεια από τον Δήμαρχο, αφού πρώτα όμως καταβάλλουν το αναλογούν τέλος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 15/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Φρειδ. Κέγκου

Ακολ.Υπογραφές